

Z á p i s n i c a

z vyhodnotenia návrhov obchodnej verejnej súťaže na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov

v zmysle §33 ods. 9 zákona č. 243/2017 Z. z. o verejnej výskumnej inštitúcii a o zmene a

doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo väzbe na §§ 281-288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

Ústav merania SAV, v. v. i. vyhlásil dňa 28.04.2026 na webovej stránke zakladateľa: https://www.sav.sk/?lang=sk&doc=ins-org-ins&institute_no=54&action=contracts&type=8 a svojej webovej stránke: <https://www.um.sav.sk/dokumenty/obchodne-verejne-sutaze/>

Obchodnú verejnú súťaž o najvhodnejší návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov. Účastníci súťaže mali predložiť v zalepenej obálke označenej: „Obchodná verejná súťaž – kancelária č. m. 225 - NEOTVÁRAŤ!“ návrh záväzných zmluvných podmienok, ktorými bola Zmluva o nájme nebytových priestorov na prenájom viacerých priestorov ako celku:

- kancelársky priestor č. 225, vo výmere 35,0 m²,

Nachádzajúcich sa na 2.NP administratívnej budovy ÚM SAV, v. v. i. nehnuteľnosti so súpisným č. 5801, na parcele č. 2703 zapísanej na liste vlastníctva č. 2499, v katastrálnom území Karlova Ves, obec BA –m. Karlova Ves, okres Bratislava nachádzajúcej sa na Dúbravskej ceste č. 9 v Bratislave.

Termín predloženia návrhov bol 19.05.2026 do 16.00 hodiny.

Kritériom hodnotenia bola najvyššia ponúknutá výška nájomného za celý predmet nájmu ročne, cenová ponuka nesmela byť nižšia ako 86,00 €/ m²/rok za kancelársky priestor.

Vyhodnotenie najvhodnejšieho návrhu sa uskutočnilo dňa 21.05.2026 o 11.00 hodine na Ústave merania SAV, v. v. i. na Dúbravskej ulici č. 9 v Bratislave, na 4. poschodí v miestnosti č. 402.

Program vyhodnotenia návrhov:

1. Otvorenie obálok
2. Preskúmanie návrhov komisiou
3. Hodnotenie splnenia podmienok účastníkov obchodnej verejnej súťaže

Členovia komisie:
Ing. Mária Jusková
Ing. Margita Juhanesovičová
Andrea Štrbová

Vyhodnotenie cenovej ponuky zahájila Ing. Mária Jusková otvorením obálky a zverejnením obchodného mena, adresy a sídla uchádzača. Komisia skonštatovala, že do platného termínu na predkladanie ponúk bol doručený jeden záväzný návrh, a to od účastníka OVS:



ÚSTAV MERANIA SAV, v. v. i.

SLOVENSKÁ AKADEMIA VIED

Dúbravská cesta 9, 841 04 Bratislava

Danubia NanoTech, s.r.o., IČO: 35887061, vedenom v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III. vložka číslo: 31840/B s dátumom vzniku Obchodného registra 21.05.2004

- účastník mal záujem o vyššie špecifikované nebytové priestory
- kancelárie, za ktoré ponúkol 86,00 €/m²/rok, čo predstavuje ročný nájom vo výške 3010,00 €/rok a 250,83 €/mesiac.

Zároveň akceptoval návrh záväzných zmluvných podmienok a súhlasí s uzatvorením Zmluvy o nájme nebytových priestorov na obdobie 5 rokov.

Po preskúmaní ponuky uvedeného účastníka, komisia skonštatovala, že spĺňa všetky náležitosti návrhu v zmysle vyhlásených a zverejnených podmienok obchodnej verejnej súťaže a odporúča generálnemu riaditeľovi ÚM SAV, v. v. i. požiadať v zmysle §35 ods. 1 písm. e) zákona č. 243/2017 Z. z. o verejnej výskumnej inštitúcii a o zmene a doplnení niektorých zákonov Dozornú radu ÚM SAV, v. v. i. a Úrad Slovenskej akadémie vied o písomný súhlas k uzatvoreniu zmluvy o nájme nebytových priestorov a následne po udelení takéhoto písomného súhlasu pristúpiť k uzatvoreniu zmluvy s firmou Danubia NanoTech, s.r.o. v zmysle predloženého víťazného návrhu.

Zapísala: Andrea Štrbová
V Bratislave, dňa: 20.05.2026

Podpisy prítomných členov komisie:

Ing. Mária Jusková

Ing. Margita Juhanesovičová

..... Andrea Štrbová

.....